



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu dužnika: **DAYMONS d.o.o "u stečaju", Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, OIB: 82384595361, MBS: 030146867**, 15. travnja 2021.

riješio je

I Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika u iznosu od 483.360,00 kn + 120.840,00 kn PDV ukupno 604.200,00 kn i to: upisane u zk. ul. 9685 k.o. Vinkovci, kat. Č. 27/1, označena kao Hrvatskih kraljeva površine 1034 m² od čega je parkiralište 125 m², parkiralište 105 m², dvorište 365 m², dvorište 5 m² i zgrada mješovite uporabe, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, 434 m², i to na sljedećim dijelovima nekretnina:

17. suvlasnički dio: 774/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S14 u potkrovlju zgrade, označen ljubičastom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, kupaonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba, kuhinja, dnevna soba sa blagavaonicom ukupne površine 94,98 m² i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 7 površine 12,74 označeno sa P7 namiruju se:

a) troškovi unovčenja u iznosu od **141.185,90 kn** (čl. 254 st. 3 SZ).

Navedeni troškovi sastoje se od:

PDV u iznosu od 120.840,00 kn koji je u obvezi platiti stečajni dužnik

- trošak procjene od strane sudskog vještaka u iznosu od 2.500,00 kn (po računu)

- troškovi javnih dražbi u ukupnom iznosu od 2.910,00 kn (po računima)

- razmjerni udio u troškovima računovodstva – dosadašnji trošak računovodstva od 18.000,00 kn (po računima) dijeli se na 6 stanova pa tako 3.000,00 kn

- troškovi oglašavanja u iznosu od 7.930,00 kn (po računima)

- režijski troškovi koji se odnose izravno za prodanu nekretninu (HEP, plin, voda, pričuva) u iznosu od 4.005,90 kn

b) **Razlučni vjerovnik OTP Hrvatska d.d.** u iznosu od **463.014,10 kn.**

II **Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Osijeku** da izvrši prijenos navedenih sredstava iz točke I ovoga Rješenja s kartice predmeta i to:

- 1. Stečajnom dužniku Daymons d.o.o. u stečaju iznos od 141.185,90 kn na žiro račun broj HR1623860021119030006 otvoren kod Podravske banke
- 2. razlučnom vjerovniku OTP Hrvatska d.d., OIB 52508873833, Domovinskog rata 61, Split iznos od 463.014,10 kn na žiro račun broj HR5324070001024070003 Model HR17 poziv na broj odobrenja 500410179, **po pravomoćnosti ovog rješenja.**

Obrazloženje

1. Nakon održanog ročišta 14. travnja 2021. za diobu kupovnine stekli su se uvjeti za namirenje u izreci navedenog razlučnog vjerovnika **OTP Hrvatska d.d.** u izreci navedenih nekretnina u nazočnosti stečajnog upravitelja te suglasnosti razlučnog vjerovnika koji se s diobom kupovnine suglasio podneskom – e-mailom od 9. travnja 2021. (str. 446 spisa), te uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem čl. 105 i 118 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12 i 25/13 u daljnjem tekstu OZ) u vezi s čl. 254 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 15. travnja 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. e-ogl. pl.
2. st. uprav. dr. sc. Boris Ljubanović
3. računovodstvo TS Osijek - **nakon pravomoćnosti**
4. K-4.5.

Broj zapisa: **eb2f9-c82ec**

Kontrolni broj: **0f7b2-fef13-e1695**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.